

13. - 14. března 2024
„Workshop BIM 2.0 – Restart pro VZ“

**Zadávací řízení
Zhotovitel projektové
dokumentace + násl. Zhotovitel
stavby**

Petr Tlustoš
Kraj Vysočina



Základní pilíře zadávacího řízení vs. BIM – totožné pro obě VZ

- Předmět veřejné zakázky
- Kvalifikace
- Hodnocení
- Obchodní podmínky,

a jak nám do nich vstupuje „BIM komponenta“.



Obchodní podmínky – zhotovitel projektové dokumentace

- Nezapomeňte, co má být na konci projektování a výstavby!!!
- Revize osvědčené a běžně používané smlouvy
- BIM vstupuje pouze do příloh (BIM protokol, požadavky na informace, datový standard, BEP, požadavky na CDE) příp. bude mít vliv na licenční doložku, resp. autorská práva

Pomocníci:

Investiční technik, pokud není machr na BIM, pak + BIM konzultant a i IT.



Asociace pro veřejné zakázky
sdíleme dobrou praxi



Financováno
Evropskou unií
NextGenerationEU



Národní
plán
obnovy



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



NÁRODNÍ STRATEGIE
VEŘEJNÉHO ZADÁVÁNÍ



Předmět veřejné zakázky

- Použít metodu BIM
- Vypracování požadovaných stupňů projektové dokumentace přímo z modelu – u DPS včetně alespoň výkazu výměr;
- Pokud nemáte vlastní CDE, pak zajištění a provoz CDE – tady opravdu pozor na časové hledisko!!!

Pomocníci:

Investiční technik, pokud není machr na BIM, pak + BIM konzultant a i IT



Kvalifikace

- Jasná speciální a relevantní profesní kvalifikace dle § 77 odst. 2 ZZVZ – pro projektování!!
- Jakou technickou kvalifikaci dle § 79 ZZVZ?
- Seznam referenčních služeb jasný, ale jak ho vymežit? Bude vždy „dvousložkový“ - PD na obdobné objekty a PD zhotovenou z modelu
- Seznam techniků určitě! Koho do něj? HIP jasný, BIM koordinátor zhotovitele – jak ho definovat? Vztáhnout na PD nebo model?



Hodnocení

- CPV oddíl 71, takže nejen na cenu
- Zásadní rozhodnutí „co je víc: datově informační složka nebo projektantská“?
- Možné různé přiměřené kombinace a to včetně hodnocení vzorku spočívajícího ve vymodelování prvku dle požadovaného datového standardu (toto nemusí být hodnoceno, ale může to být ověření předmětu) apod.



Zhotovitel projektové dokumentace - závěr

Přeji hodně energie a nadhledu při hledání
odpovědí na položené otázky!

Pouze pro případné porovnání výsledků je
možné nahlédnout na [https://ezak.kr-
vysocina.cz/contract_display_9754.html](https://ezak.kr-vysocina.cz/contract_display_9754.html)



Obchodní podmínky – Zhotovitel stavby

- Nezapomeňte, co má být na konci výstavby!!!
- Revize osvědčené a běžně používané smlouvy
- BIM vstupuje do příloh (BIM protokol, požadavky na informace, datový standard, BEP, požadavky na CDE) a do předmětu – model a dokumentace skutečného provedení

Pomocníci:

Investiční technik, pokud není machr na BIM, pak + BIM konzultant, IT a správce/uživatel objektu.



Asociace pro veřejné zakázky
sdílíme dobrou praxi



Financováno
Evropskou unií
NextGenerationEU



Národní
plán
obnovy



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



NÁRODNÍ STRATEGIE
VEŘEJNÉHO ZADÁVÁNÍ

Předmět veřejné zakázky

- Dokumentace skutečného provedení vytvořená z realizačního modelu – průběžná aktualizace či dílčí zhotovování...?;
- Pokud nemáte vlastní CDE, pak zajištění a provoz CDE;
- BIM v přílohách jako podmínky k předmětu díla

Pomocníci:

Investiční technik, pokud není machr na BIM, pak + BIM konzultant a i IT



Kvalifikace

- Jasná speciální a relevantní profesní kvalifikace dle § 77 odst. 2 ZZVZ – provádění staveb!!
- Jakou technickou kvalifikaci dle § 79 ZZVZ?
- Seznam referenčních služeb – jen na obdobné stavby nebo ty stavěné na základě modelu? Či nějaká kombinace?
- Seznam techniků? Koho do něj? BIM koordinátor zhotovitele – jak ho definovat – zkušeností na této pozici při obdobné stavbě...



Hodnocení

- Dle běžných zvyklostí, tzn. možno jen na cenu, příp. kombinace s termínem či nějakými environmentálními aspekty etc.



Závěr

Přeji hodně energie a nadhledu při hledání odpovědí na položené otázky!

Pouze pro případné porovnání výsledků je možné nahlédnout na https://ezak.kr-vysocina.cz/contract_display_11227.html



Závěr



Děkuji za pozornost

